

Міністэрства жыллева-камунальнай гаспадаркі
Рэспублікі Беларусь

Министерство жилищно-коммунального хозяйства
Республики Беларусь

УСТАНОВА АДУКАЦЫІ
«ДЗЯРЖАЎНЫ ВУЧЭБНЫ
ЦЭНТР ПАДРЫХОЎКІ, ПАВЫШЭННЯ
КВАЛІФІКАЦЫІ І ПЕРАПАДРЫХОЎКІ КАДРАЎ
«ЖЫЛКАМ»

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕБНЫЙ
ЦЕНТР ПОДГОТОВКИ, ПОВЫШЕНИЯ
КВАЛИФИКАЦИИ И ПЕРЕПОДГОТОВКИ КАДРОВ
«ЖИЛКОМ»



(ДЗЯРЖАЎНЫ ВУЧЭБНЫ ЦЭНТР
«ЖЫЛКАМ»)

(ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
«ЖИЛКОМ»)

вул. М.Багдановіча, 155, 220040, г.Мінск
т/факс (017) 397-22-25, тэл. (044) 596-22-23
e-mail: info@jilkom.by

ул. М.Богдановича, 155, 220040, г.Минск
т/факс (017) 397-22-25, тел. (044) 596-22-23
e-mail: info@jilkom.by

16.08.2025 № 01-12/1043

Руководителю организации

О проведении семинара (вебинара)
по закупкам

Учреждение образования «Государственный учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров «Жилком» (далее – Государственный учебный центр «Жилком») проводит **5 сентября 2025 года** тематический семинар **«Закупки: государственные закупки, закупки за счёт собственных средств»**.

Программа согласована с Министерством антимонопольного регулирования и торговли.

Семинар (вебинар) проводится по Вашему выбору в очной форме или через интернет-платформу.

На тематический семинар (вебинар) приглашаются все заинтересованные лица.

Слушатели будут иметь возможность общения с лектором через интернет-платформу. В случае потребности в очном общении с лектором необходимо 04.09.2025 г. уточнить у организатора формат проведения семинара (вебинара).

Для участия в семинаре (вебинаре) необходимо **до 4 сентября 2025 года** направить на e-mail info@jilkom.by или по факсу 8(017)397-22-25 заполненное и подписанное слушателем и уполномоченным лицом организации заявление-направление, платежное поручение, а также заполненный и подписанный договор. В договоре дату и номер не ставить (при подписании договора по доверенности – прилагать доверенность). Оригинальные экземпляры договора отправлять по почте или, в случае очного обучения, иметь при себе.

Для участия в семинаре через интернет-платформу наличие действующей камеры и микрофона обязательно.

Стоимость обучения одного человека **130 (сто тридцать рублей 00 копеек)** без НДС согласно подпункту 1.28.3 пункта 1 статьи 118 Налогового кодекса Республики Беларусь. Банковские реквизиты: р/счет № ВУ91 АКВВ 3015 0053 7001 3520 0000, ЦБУ 511 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х. УНП 100139707.

После отправки *полного пакета документов* просим Вас уточнить по телефону 8(017)397-22-25, 397-22-27 получение в Государственном учебном центре «Жилком» данных документов.

Для сведения: В случае непредоставления полного пакета документов слушатель не будет зачислен в группу участников данного тематического семинара (вебинара).

Начало семинара **5 сентября 2025 года** в 10 часов 00 минут, регистрация участников с 09 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Директор

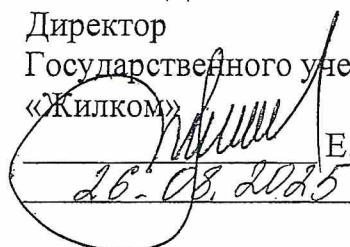
Е.В.Горбачёва

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Государственного учебного центра
«Жилком»

Е.В.Горбачёва


26.08.2025

ПЛАН

тематического семинара (вебинара)

«Закупки: государственные закупки, закупки за счёт собственных средств».

05.09.2025

09.30-10.00	Регистрация участников
10.00-12.15	Особенности организации и проведения закупок за счет собственных средств, в том числе в сфере архитектурной и строительной деятельности: практические аспекты. Основные нормативные правовые акты (далее – НПА) регламентирующие закупки за счет собственных средств, в том числе в сфере архитектурной и строительной деятельности. Изменения в Порядки закупок с учетом Постановления 632 по регламентации закупок за счет собственных средств. Проект постановления и положения о единых правилах закупок за счет собственных средств, обзор изменений. Конкурсная комиссия. Виды процедур закупок. Основания применения и регламентации в Порядке закупок. Сравнительная характеристика существующих требований и новых в рамках проекта постановления Совмина. Алгоритмы проведения процедур закупок и их регламентации в Порядке закупок. Сравнительная характеристика существующих требований и новых в рамках проекта постановления Совмина. Требования к документации о закупке. Отмена процедур закупок и признание несостоявшимися – кто вправе или кто обязан по умолчанию принимать такие решения? Как оформляются решения. Обеспечение минимальной доли закупок белорусских товаров. Постановление Совмина №266: распространение действия - применяем правильно! Заключение, исполнение, изменение и расторжение договоров по закупкам. Особенности заключения, исполнения, изменения, расторжения договоров по закупкам в том числе в сфере строительства. Требования при организации и проведении текущих ремонтов в разрезе источников финансирования. Условия по закупке оборудования, технологического оборудования подрядчиком с учетом изменений в НПА в сфере строительства и требований законодательства о закупках.
12.15-12.30	Перерыв
12.30-14.00	Государственные закупки с учетом изменений в законодательстве о закупках Перечень локальных актов и требований к их содержанию для регулирования госзакупок у заказчиков (организаторов).

	Специфика государственных закупок в сфере строительства. Планирование государственных закупок. Формирование, утверждение, внесение изменений в годовой план государственных закупок. Комиссия по государственным закупкам. Права, обязанности. Предельная стоимость предмета государственной закупки. Виды процедур государственных закупок, порядок их организации и проведения. Особенности проведения госзакупок из одного источника. Государственная закупка из одного источника. Новые правила с учетом постановления Совмина 252. Консорциумы (совместное участие) в государственных закупках. Рекомендации по подготовке документов по госзакупкам и при их проведении. Заключение и исполнение договоров по государственным закупкам. Изменение и расторжение договоров по государственным закупкам. Особенности заключения, исполнения, изменения, расторжения договоров по государственным закупкам в том числе в сфере строительства. Требования при организации и проведении текущих ремонтов в разрезе источников финансирования. Условия по закупке оборудования, технологического оборудования подрядчиком с учетом изменений в НПА в сфере строительства и требований законодательства о госзакупках. Ответственность за нарушение законодательства о государственных закупках. Примеры из практики.
14.00-14.45	Круглый стол

*в плане возможны изменения

Лектор: Богатко Антон Викторович – юрист, экономист, бизнес-тренер, разработчик бизнес-процессов организации и проведения процедур закупок в организациях.

Менеджер по развитию



И.В.Красоцкая

Директору
Государственного учебного
центра «Жилком»
Горбачёвой Е.В.

Заявление-направление участника обучения

ФИО обучающегося на русском языке (именительный падеж)	
ФИО обучающегося на белорусском языке (именительный падеж)	
Дата рождения обучающегося	(число, месяц, год)
Должность обучающегося	
Образование обучающегося (подчеркнуть)	Высшее образование/среднее специальное образование/ профессионально техническое образование
Электронный адрес обучающегося	
Мобильный телефон обучающегося	
Наименование курса обучения	
Форма обучения (подчеркнуть)	Очное обучение / Очное обучение (с использованием информационно-коммуникационных технологий)
Полное наименование организации, оплатившей обучение	
Адрес организации, индекс	
№ платежного поручения (гарантийного письма)	
Дата участия в обучении	

Выражаю согласие на сбор, обработку, хранение, использование и последующую (при необходимости) передачу персональных данных в целях проведения обучающего курса в Государственном учебном центре «Жилком», а также прошу зачислить на указанный курс обучения.

Подпись обучающегося _____
(ФИО, должность подпись)

Уполномоченное лицо от организации

(ФИО, должность подпись)
(ФИО, телефон ответственного лица за направление на обучение)

ДОГОВОР №

об оказании услуг при реализации образовательных программ на платной основе

_____ 202__ г.

г. Минск

Учреждение образования «Государственный учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров «Жилком», в лице заместителя директора по учебно-производственной работе Дубина Наталии Анатольевны, действующего на основании доверенности от 13.01.2025 №01-12/51, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и гражданин (не)

_____,
(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

_____, именуемый (ые) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, и

_____,
(наименование юридического лица, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)),

_____,
место регистрации индивидуального предпринимателя,

_____,
собственное имя, фамилия, отчество (если таковое имеется) физического лица, осуществляющего оплату
стоимости обучения)

в лице

действующего на основании

_____,
(устав или доверенность, дата и номер утверждения, выдачи,
регистрации)

_____, именуемый(ое) в дальнейшем Плательщик, с третьей стороны, заключили настоящий договор о
нижеизложенном:

1. Предметом настоящего договора является оказание следующих платных услуг в сфере образования:
образовательные курсы "Закупки: государственные закупки, закупки за счёт собственных средств".

2. Форма получения образования очная (дневная).

3. Срок обучения составляет: 05.09.2025 по 05.09.2025.

4. Дата начала образовательного процесса в учебной группе определяется сроками комплектования
учебной группы, но не позднее 05.09.2025, при индивидуальном обучении дата начала образовательного
процесса 05.09.2025.

5. Стоимость обучения определяется исходя из затрат на обучение, утверждается приказом руководителя
Исполнителя и на момент заключения настоящего договора составляет 130,00 (Сто тридцать рублей 00
копеек) без НДС в соответствии с подпунктом 1.28.3 пункта 1 статьи 118 Налогового Кодекса Республики
Беларусь за одного человека.

6. Порядок изменения стоимости обучения.

Стоимость обучения, предусмотренная настоящим договором, может изменяться в связи с изменением
суммы расходов, формирующих стоимость обучения.

Изменение стоимости обучения утверждается приказом руководителя Исполнителя, который в течение 7
календарных дней доводится до сведения Заказчика и Плательщика. В случае изменения стоимости
обучения Плательщик производит доплату разницы в стоимости не позднее 10 (десяти) календарных дней со
дня издания соответствующего приказа уполномоченным лицом Исполнителя.

7. Порядок расчетов за обучение.

Оплата за обучение на основании настоящего договора осуществляется Плательщиком на условиях
предоплаты в размере 100 % стоимости обучения на текущий (расчетный) счет:
BY91AKBB30150053700135200000 в ОАО 'АСБ БЕЛАРУСБАНК', BIC AKBBBY2X, УНП 100139707, ОКПО
373157965000 Исполнителя в размере _____ (_____
белорусских рублей _____ копеек) без НДС (в соответствии подпунктом 1.28.3 пункта 1 статьи 118 Налогового
Кодекса Республики Беларусь) за _____ человек (а).

Источник финансирования: собственные средства.

8. Права и обязанности сторон.

8.1. Исполнитель имеет право определять самостоятельно формы, методы и способы осуществления образовательного процесса;

8.2. Исполнитель обязуется:

8.2.1. осуществлять обработку персональных данных (любое действие или совокупность действий, совершаемые с персональными данными, включая сбор, систематизацию, хранение, изменение, использование, обезличивание, блокирование, распространение, предоставление, удаление персональных данных) во исполнение п. 1 настоящего договора, а также на основании Закона Республики Беларусь от 07.05.2021 года № 99-З «О защите персональных данных».

8.2.2. организовать материально-техническое обеспечение образовательного процесса в соответствии с установленными санитарно-эпидемиологическими требованиями;

8.2.3. зачислить Заказчика на обучение приказом руководителя Исполнителя и обеспечить его обучение в соответствии с пунктом 1 настоящего договора;

8.2.4. после успешного завершения обучения выдать Заказчику документы установленного образца;

8.3. Заказчик имеет право на получение образования в соответствии с пунктом 1 настоящего договора;

8.4. Заказчик обязуется:

добросовестно относиться к освоению содержания образовательной программы, программы воспитания;

выполнять требования учредительных документов, правил внутреннего распорядка, иных локальных правовых актов Исполнителя;

бережно относиться к имуществу Исполнителя;

Заказчик, направленный на обучение, должен иметь при себе документ, удостоверяющий личность;

8.5. Плательщик имеет право получать от Исполнителя сведения о результатах обучения Заказчика;

8.6. Плательщик обязуется:

8.6.1. своевременно направить Заказчика для прохождения обучения, обеспечив его настоящим договором, подписанным уполномоченным лицом Плательщика;

8.6.2. осуществлять оплату за обучение в сроки, установленные в пункте 7 настоящего договора;

9. Ответственность сторон:

9.1. за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством;

9.2. при нарушении сроков оплаты, предусмотренных пунктами 6 и 7 настоящего договора, Плательщик выплачивает пеню в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки.

Пеня начисляется со следующего дня после истечения срока оплаты;

9.3. Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за причинение вреда имуществу Исполнителя в соответствии с законодательством.

10. Дополнительные условия договора:

10.1. во всем, что не предусмотрено в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством;

10.2. в случае невыполнения Заказчиком учебного плана или пропуска занятий более 1-го дня без уважительных причин Исполнитель имеет право отчислить Заказчика без возвращения оплаты за обучение;

10.3. стороны не несут ответственность за неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязательств, если оно было вызвано форс-мажорными обстоятельствами;

10.4. стороны признают юридическую силу электронных документов (скан-копий), переданных с помощью факсимильной связи, электронной почтой, СМДО и другим способом, подписанные собственноручно либо с использованием средств связи и иных технических средств, компьютерных программ, информационных систем (сетей);

10.5. факт оказания услуг подтверждается путем единоличного составления Сторонами акта оказанных услуг в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 № 57-З «О бухгалтерском учете и отчетности» и постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.02.2018 № 13 «О единоличном составлении первичных учетных документов». Заказчик и Плательщик согласны с тем, что информация об оказанных услугах составляется Сторонами в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь;

10.6. стороны пришли к соглашению, что в случае наличия недостатков оказанных услуг Заказчик и (или) Плательщик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания оказания услуг представляет Исполнителю претензию (в письменной форме) с приложением документов, подтверждающих факт наличия недостатков, а также другие документы, касающиеся обстоятельств, изложенных в претензии. Услуги считаются оказанными и принятыми в полном объеме в случае отсутствия претензий в вышеуказанный срок;

10.7. каждая из сторон договора, ее работники не должны каким-либо образом совершать в отношении работников другой стороны действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

10.8. при исполнении своих обязательств по договору, стороны обязуются не допускать коррупционной направленности;

10.9. в случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей главы договора, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме;

10.10. в случае наличия подтверждений (документов) совершения одной из сторон коррупционного правонарушения, выявленного государственными органами, осуществляющими борьбу с коррупцией, другая сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, уведомив сторону в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором;

10.11. стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок урегулирования споров, возникающих из настоящего Договора или в связи с ним. Получатель претензии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее получения, письменно уведомляет заявителя претензии о результатах её рассмотрения;

10.12. стороны согласны на предъявление претензии и направление ответа на нее посредством факсимильной связи, электронной почты, телефонограммы и др.

11. Заключительные положения:

11.1. настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон;

11.2. договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств, в части оплаты договор действует в течение 90 календарных дней с момента оказания услуг;

11.3. договор изменяется и расторгается в соответствии с законодательством;

11.4. вносимые изменения (дополнения) оформляются дополнительными соглашениями;

11.5. все споры и разногласия по настоящему договору стороны решают путем переговоров, а при недостижении согласия – в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

12. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Исполнитель

Учреждение образования «Государственный учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров «Жилком»

Местонахождение: г. Минск, ул. М. Богдановича 155, Телефакс +375 (17) 3972225

Банковские реквизиты: р/с BY91AKBB30150053700135200000 в ОАО 'АСБ БЕЛАРУСБАНК', ул.

Долгобродская 1, BIC AKBVBY2X

УНП 100139707, ОКПО 373157965000

Заместитель директора по учебно-производственной работе

Государственного учебного центра «Жилком»

Н.А.Дубина

(подпись)

Плательщик

Наименование:

Местонахождение:

Телефакс:

Банковские реквизиты:

УНП

ОКПО

(подпись)

Заказчик

ФИО

Место жительства

Идентификационный номер, а при его отсутствии данные документа, удостоверяющего личность (серия (при ее наличии) номер, дата выдачи, наименование или код органа, выдавшего документ):

(подпись)