

Міністэрства жыллева-камунальнай гаспадаркі  
Рэспублікі Беларусь

Министерство жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Беларусь



УСТАНОВА АДУКАЦЫІ  
«ДЗЯРЖАЎНЫ ВУЧЭБНЫ  
ЦЭНТР ПАДРЫХОЎКІ, ПАВЫШЭННЯ  
КВАЛІФАЦЫІ І ПЕРАПАДРЫХОЎКІ КАДРАЎ  
«ЖЫЛКАМ»

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕБНЫЙ  
ЦЕНТР ПОДГОТОВКИ, ПОВЫШЕНИЯ  
КВАЛИФИКАЦИИ И ПЕРЕПОДГОТОВКИ КАДРОВ  
«ЖИЛКОМ»

(ДЗЯРЖАЎНЫ ВУЧЭБНЫ ЦЭНТР  
«ЖЫЛКАМ»)

(ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР  
«ЖИЛКОМ»)

вул. М.Богдановіча, 155, 220040, г.Мінск  
т/факс (017) 397-22-25, тэл. (044) 596-22-23  
e-mail: info@jilkom.by

ул. М.Богдановича, 155, 220040, г.Минск  
т/факс (017) 397-22-25, тел. (044) 596-22-23  
e-mail: info@jilkom.by

11.04.2024 № 01-12/360

Руководителю организации

О проведении обучения  
ОК ПТМ №1

Государственный учебный центр «Жилком» проводит **29.04.2024** обучающие курсы в форме семинара по теме «**Обучение мерам пожарной безопасности рабочих и служащих организаций и предприятий Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь**».

В рамках семинара проводится пожарно-технический минимум для руководителей субъектов хозяйствования, работников, ответственных за пожарную безопасность субъекта хозяйствования (его структурных подразделений), работников, на которых возложены обязанности по проведению противопожарного инструктажа, членов пожарно-технических комиссий (программа №1) и проверка знаний.

Начало семинара **29.04.2024** в **09.00**.

Для участия в семинаре необходимо до **25.04.2024** отправить на e-mail [shpakova@jilkom.by](mailto:shpakova@jilkom.by) следующие документы:

направление на обучение, подписанное руководителем организации, с указанием Ф.И.О. слушателя, должность (профессия), наименование направившего на подготовку субъекта хозяйствования;

заполненный и подписанный договор (дату и номер не проставлять, при подписании договора по доверенности – прилагать доверенность);

копию платежного поручения.

**Адрес проведения обучения:** г. Минск, ул. М.Богдановича, 155, вход со стороны ул. Некрасова (напротив заправки «А-100»). Проезд: от ст. метро «Немига» троллейбусами № 46, № 53 до ост. «ул. Некрасова»; от ст. метро «Академия наук» троллейбусом № 34 до ост. «ул. Некрасова»; автобусами №№ 44, 133, 136.

**Стоимость обучения одного человека 99,00** (девятью девять рублей 00 копеек) без НДС согласно подпункту 1.28.3 пункта 1 статьи 118 Налогового кодекса Республики Беларусь.

**Данное письмо является основанием для оплаты.**

Банковские реквизиты: Учреждение образования «Государственный учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров «Жилком», г. Минск, ул. М.Богдановича, 155. Расчетный счет: ВУ91 АКВВ 3015 0053 7001 3520 0000, ЦБУ 511 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х. УНП 100139707.

**Форма оплаты – предоплата.**

Директор  
Шпакова 8 (017) 3972227


Е.В.Горбачёва

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Государственного учебного  
центра «Жилком»

 Е.В. Горбачёва

«11»  2024 г.

**ПЛАН**

обучающих курсов «Обучение мерам пожарной безопасности рабочих и служащих организаций и предприятий Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь» с проведением пожарно-технического минимума для руководителей субъектов хозяйствования, работников, ответственных за пожарную безопасность субъекта хозяйствования (его структурных подразделений), работников, на которых возложены обязанности по проведению противопожарного инструктажа, членов пожарно-технических комиссий  
(программа №1)

**29.04.2024**

08.50 - 09.00	Регистрация участников семинара.
09.00 - 09.45	Изменения в законодательстве о пожарной безопасности.
09.45 - 09.55	Перерыв.
09.55 - 11.25	Обстановка с пожарами в Республике Беларусь, причины и последствия пожаров. Общие сведения о горении и пожаровзрывоопасных свойствах веществ и материалов, пожарной опасности зданий. Пожарная опасность.
11.25 - 11.35	Перерыв.
11.35 - 13.05	Меры пожарной безопасности при проведении пожароопасных работ и при хранении веществ и материалов. Обеспечение безопасной эвакуации при пожаре.
13.05 - 13.25	Перерыв.
13.25 - 14.55	Общие сведения о средствах противопожарной защиты и пожаротушения, противопожарном водоснабжении. Организационные основы обеспечения пожарной безопасности.
14.55 - 15.05	Перерыв.
15.05 - 16.15	Действия при пожаре.
16.15 - 16.25	Перерыв.
16.25 - 16.50	Проверка знаний по пожарно-техническому минимуму.

*Лектор: Карпович Николай Николаевич – специалист в области пожарной безопасности*

\*в плане возможны изменения

Методист



Н.Г. Шпакова

## ДОГОВОР №

об оказании услуг при реализации образовательных программ на платной основе

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

г. Минск

Учреждение образования «Государственный учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров «Жилком», в лице заместителя директора Бычко Елены Сергеевны, действующего на основании доверенности от 23.10.2023 №01-12/1010, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и гражданин (не)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

\_\_\_\_\_ именуемый (ые) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, и

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется),

\_\_\_\_\_ место регистрации индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_ собственное имя, фамилия, отчество (если таковое имеется) физического лица, осуществляющего оплату стоимости обучения)

в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(устав или доверенность, дата и номер утверждения, выдачи, регистрации)

именуемый(ое) в дальнейшем Плательщик, с третьей стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предметом договора является оказание следующих платных услуг в сфере образования: обучающие курсы "Обучение мерам пожарной безопасности рабочих и служащих организаций и предприятий Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь ПТМ №1".

2. Форма получения образования очная (дневная).

3. Срок обучения составляет: 29.04.2024 по 29.04.2024.

4. Дата начала образовательного процесса в учебной группе определяется сроками комплектования учебной группы, но не позднее 29.04.2024.

5. Стоимость обучения определяется исходя из затрат на обучение, утверждается приказом руководителя Исполнителя и на момент заключения настоящего договора составляет 99,00 (Девяносто девять рублей 00 копеек) без НДС в соответствии с подпунктом 1.28.3 пункта 1 статьи 118 Налогового Кодекса Республики Беларусь за одного человека.

6. Порядок изменения стоимости обучения.

Стоимость обучения, предусмотренная настоящим договором, может изменяться в связи с изменением суммы расходов, формирующих стоимость обучения.

Изменение стоимости обучения утверждается приказом руководителя Исполнителя, который в течение 7 календарных дней доводится до сведения Заказчика и Плательщика. В случае изменения стоимости обучения Плательщик производит доплату разницы в стоимости не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня издания соответствующего приказа уполномоченным лицом Исполнителя.

## 7. Порядок расчетов за обучение.

Оплата за обучение на основании настоящего договора осуществляется в размере 100 % стоимости обучения Плательщиком на текущий (расчетный) счет: ВУ91АКВВ30150053700135200000 в ОАО 'АСБ БЕЛАРУСБАНК', ВИС АКВВВУ2Х, УНП 100139707, ОКПО 373157965000 Исполнителя в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусских рублей \_\_\_\_\_ копеек) без НДС (в соответствии подпунктом 1.28.3 пункта 1 статьи 118 Налогового Кодекса Республики Беларусь) за \_\_\_\_\_ человек (а).

Сроки оплаты:

при оплате за счёт средств бюджета – в течение 5 банковских дней после оказания услуг по настоящему договору.

при оплате за счёт собственных средств – оплата по договору производится на условиях 100% предоплаты.

Источник финансирования: \_\_\_\_\_.

## 8. Права и обязанности сторон.

8.1. Исполнитель имеет право определять самостоятельно формы, методы и способы осуществления образовательного процесса;

8.2. Исполнитель обязуется:

8.2.1. осуществлять обработку персональных данных (любое действие или совокупность действий, совершаемые с персональными данными, включая сбор, систематизацию, хранение, изменение, использование, обезличивание, блокирование, распространение, предоставление, удаление персональных данных) во исполнение п. 1 настоящего договора, а также на основании Закона Республики Беларусь от 07.05.2021 года № 99-З «О защите персональных данных».

8.2.2. организовать материально-техническое обеспечение образовательного процесса в соответствии с установленными санитарно-эпидемиологическими требованиями;

8.2.3. зачислить Заказчика на обучение приказом руководителя Исполнителя и обеспечить его обучение в соответствии с пунктом 1 настоящего договора;

8.2.4. после успешного завершения обучения выдать Заказчику документы установленного образца;

8.2.5. по окончании обучения направить Заказчику Акт оказанных услуг, являющийся подтверждением надлежащего исполнения сторонами обязательств;

8.3. Заказчик имеет право на получение образования в соответствии с пунктом 1 настоящего договора;

8.4. Заказчик обязуется:

добросовестно относиться к освоению содержания образовательной программы, программы воспитания;

выполнять требования учредительных документов, правил внутреннего распорядка, иных локальных правовых актов Исполнителя;

бережно относиться к имуществу Исполнителя;

Заказчик, направленный на обучение, должен иметь при себе документ, удостоверяющий личность;

8.5. Плательщик имеет право получать от Исполнителя сведения о результатах обучения Заказчика;

8.6. Плательщик обязуется:

8.6.1. своевременно направить Заказчика для прохождения обучения, обеспечив его настоящим договором, подписанным уполномоченным лицом Плательщика;

8.6.2. осуществлять оплату за обучение в сроки, установленные в пункте 7 настоящего договора;

8.6.3. по окончании обучения (в течение 5-ти дней с момента окончания обучения) подписать Акт сдачи-приемки оказанных услуг, являющийся подтверждением надлежащего исполнения сторонами своих обязательств, либо направить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания. В случае не подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг (либо не направления мотивированного отказа от его подписания) в указанный срок, услуга считается оказанной качественно и в надлежащие сроки, и подлежит оплате в полном объеме.

#### 9. Ответственность сторон:

9.1. за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством;

9.2. при нарушении сроков оплаты, предусмотренных пунктами 6 и 7 настоящего договора, Плательщик выплачивает пению в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки.

Пеня начисляется со следующего дня после истечения срока оплаты;

9.3. Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за причинение вреда имуществу Исполнителя в соответствии с законодательством.

#### 10. Дополнительные условия договора:

10.1. во всем, что не предусмотрено в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством;

10.2. в случае невыполнения Заказчиком учебного плана или пропуска занятий более 1-го дня без уважительных причин Исполнитель имеет право отчислить Заказчика без возвращения оплаты за обучение;

10.3. стороны не несут ответственность за неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязательств, если оно было вызвано форс-мажорными обстоятельствами;

10.4. стороны признают юридическую силу электронных документов (скан-копий), переданных с помощью факсимильной связи, электронной почтой, СМДО и другим способом, подписанные собственноручно либо с использованием средств связи и иных технических средств, компьютерных программ, информационных систем (сетей);

10.5. каждая из сторон договора, ее работники не должны каким-либо образом совершать в отношении работников другой стороны действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

10.6. при исполнении своих обязательств по договору, стороны обязуются не допускать коррупционной направленности;

10.7. в случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей главы договора, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме;

10.8. в случае наличия подтверждений (документов) совершения одной из сторон коррупционного правонарушения, выявленного государственными органами, осуществляющими борьбу с коррупцией, другая сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, уведомив сторону в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором;

10.9. согласно настоящему Договору, срок рассмотрения претензии и направления ответа на нее составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты ее получения;

10.10. стороны согласны на предъявление претензии и направление ответа на нее посредством факсимильной связи, электронной почты, телефонограммы и др.

#### 11. Заключительные положения:

11.1. настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон;

11.2. договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств, в части оплаты договор действует в течение 90 календарных дней с момента оказания услуг;

11.3. договор изменяется и расторгается в соответствии с законодательством;  
11.4. вносимые изменения (дополнения) оформляются дополнительными соглашениями;

11.5. все споры и разногласия по настоящему договору стороны решают путем переговоров, а при недостижении согласия – в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

12. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

**Исполнитель**

**Учреждение образования «Государственный учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров «Жилком»**

Местонахождение: г. Минск, ул. М. Богдановича 155, Телефакс +375 (17) 3972225

Банковские реквизиты: р/с ВУ91АКВВ30150053700135200000 в ОАО 'АСБ

БЕЛАРУСБАНК', ул. Долгобродская 1, ВІС АКВВВУ2Х

УНП 100139707, ОКПО 373157965000

Заместитель директора

Государственного учебного центра

«Жилком»

Е.С. Бычко

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Плательщик**

Наименование: \_\_\_\_\_

Местонахождение: \_\_\_\_\_

Телефакс: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

УНП \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заказчик**

ФИО

Адрес

Телефон

Паспорт:

\_\_\_\_\_  
(подпись)